

Jyväskylän Kauppalaisseuran Säätiö sr

Y-tunnus: 0174662-1

p. 014 216 041

<https://www.kauppalaisseura.fi/vapaat-tilat/toimistotilat/tila31/>



## **Liiketila noin 200,0 m<sup>2</sup>**

### **Väinönkatu 1, 1. krs**

Tilava toimistotila Jyväskylän keskustassa, katutasossa. Toimistotilassa on aiemmin toiminut Keski-Suomen Hyvinvointialue. Tila toimii mainiosti eri alojen palveluntarjoajille tai vaikkapa yritykselle toimistotiloiksi.

Katutasolta suora sisäänkäynti tilaan.

Paljon ikkuna pinta-alaa.

### **Kiinteistön tiedot:**

Rakennusvuosi: 1990

Lämmitys: Kaukolämpö, Vesikiertoinen patterilämmitys

Ilmanvaihto: Koneellinen tulo- ja poistoilma + jäähdytys



### Tilaan tehdyt remontit/korjaukset:

- Lattia pinnat uusittu
- Seinät maalattu
- Alakattolevyt uusittu

### Vuokraustiedot:

**Tilat:** huoneita (7 kpl), keittiö, wc (2kpl), suihku, sisääntuloaula + käytävä, pukuhuone

**Pinta-ala:** 200,0 m<sup>2</sup> (noin), ei tarkistusmitattu. Vuokran suuruus ei määräydy pinta-alan perusteella.

**Vuokra:** Sopimuksen mukaan

**Vuokravakuus:** Sopimuksen mukaan

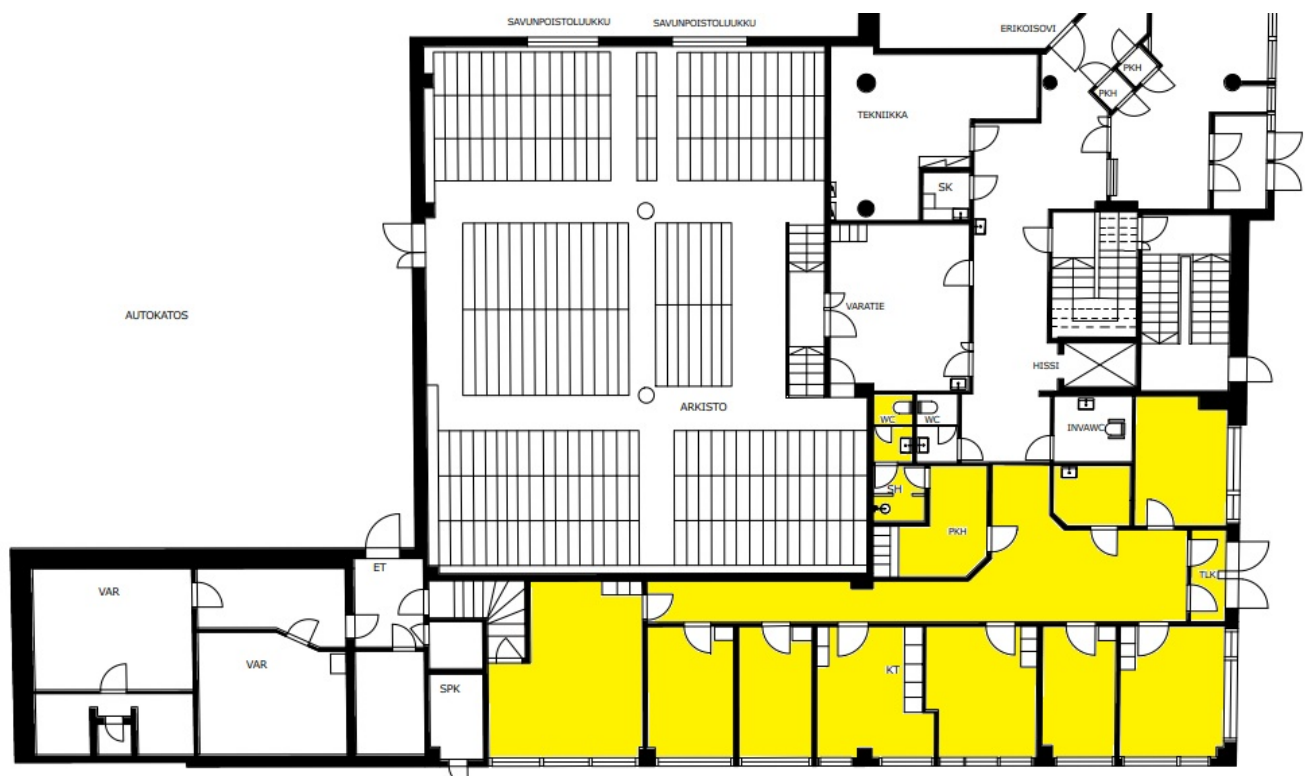
**Sähkö:** Vuokralainen solmii oman sähkösopimuksen

**Vesi:** Mittarin mukaan

**Voimassaoloaika:** Sopimuksen mukaan

**Vapautuminen:** 1.1.2027

Tilan pohjakuva (suuntaa antava, ei mittakaavassa), tila merkitty keltaisella



Jyväskylän Kauppalaisseuran Säätiö sr

Y-tunnus: 0174662-1

p. 014 216 041

<https://www.kauppalaisseura.fi/vapaat-tilat/toimistotilat/tila31/>

